**§ 1. Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest oddanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, w leasing operacyjny z opcją wykupu, pojazdu do czyszczenia i udrażniania kanalizacji z odzyskiem wody (z recyklingiem), wyposażonego w kamerę inspekcyjną, zgodnie z wymaganiami technicznymi określonymi w dokumentacji postępowania.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia Zamawiającemu prawa wykupu pojazdu po zakończeniu okresu leasingu, na warunkach określonych w niniejszej Umowie.
3. Postanowienia Umowy nie nakładają na Wykonawcę odpowiedzialności za okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
4. Umowa nie przewiduje kar ani obowiązków Wykonawcy niezwiązanych bezpośrednio lub pośrednio z przedmiotem Umowy, w szczególności nie przewiduje możliwości ograniczenia zakresu zamówienia przez Zamawiającego bez wskazania minimalnej wielkości świadczenia stron, zgodnie z art. 433 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**§ 2. Warunki Leasingu**

1. Typ leasingu: leasing operacyjny z opcją wykupu.
2. Okres leasingu: 6 (sześć) lat, liczba rat: 72. Okres leasingu odpowiada planowanemu okresowi korzystania z przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.
3. Harmonogram płatności: raty miesięczne, płatne na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.
4. Wysokość opłaty wstępnej: 10% wartości przedmiotu leasingu.
5. Wartość wykupu końcowego: 10% wartości przedmiotu leasingu.
6. Zamawiający ponosi koszty przeglądów, serwisu i eksploatacji pojazdu.
7. Leasing obejmuje ubezpieczenie OC/AC/NW pojazdu przez cały okres trwania Umowy; koszt ubezpieczenia zawarty jest w racie leasingowej.
8. Zamawiający nie dopuszcza innych form finansowania.
9. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których może dochodzić każda ze stron w związku z wykonywaniem Umowy, nie przekroczy 20% wartości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy.
10. W przypadku zmiany stawek podatku od towarów i usług (VAT) lub podatku akcyzowego, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, minimalnej stawki godzinowej oraz zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie na zasadach określonych w niniejszej Umowie oraz ustawie Prawo zamówień publicznych.
11. Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniej zmiany wynagrodzenia podwykonawców w przypadkach, o których mowa w art. 439 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązań podwykonawcy.
12. Szczegółowe zasady waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy określa § 11 Istotnych Postanowień Umowy.

**§ 3. Dostawa Przedmiotu Leasingu**

1. Wykonawca dostarczy przedmiot leasingu w terminie 30 dni kalendarzowych od dnia zawarcia Umowy. Odpowiedzialność Wykonawcy za opóźnienie obejmuje wyłącznie opóźnienia powstałe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Dostawa nastąpi na koszt Wykonawcy do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, chyba że Zamawiający przed zawarciem Umowy wskaże inny adres lub formułę odbioru.
3. Wraz z pojazdem Wykonawca przekaże komplet dokumentacji technicznej, instrukcji obsługi w języku polskim, certyfikatów i kart gwarancyjnych producenta.

**§ 4. Odbiór techniczny i szkolenie**

1. Zamawiający dokona odbioru technicznego pojazdu w obecności przedstawiciela Wykonawcy.
2. Protokół odbioru potwierdzający zgodność pojazdu z wymaganiami postępowania stanowi podstawę do rozpoczęcia okresu leasingu oraz wystawienia pierwszej faktury.
3. Wykonawca zapewni nieodpłatne szkolenie dla pracowników Zamawiającego w zakresie:
   1. obsługi pojazdu,
   2. obsługi systemu odzysku wody,
   3. obsługi kamery inspekcyjnej,
   4. podstawowych czynności konserwacyjnych.
4. Szkolenie zostanie przeprowadzone w terminie uzgodnionym między stronami, nie później niż w terminie 14 dni od daty podpisania protokołu odbioru technicznego.

**§ 5. Warunki płatności**

1. Opłata wstępna płatna będzie na podstawie faktury, wynikającej z harmonogramu płatności.
2. Raty miesięczne płatne będą według uzgodnionych rat zgodnie z harmonogramem i w uzgodnionych terminach, pod warunkiem dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiającemu z wyprzedzeniem co najmniej 14 dni przed terminem płatności.
3. Warunki zapłaty wynagrodzenia określone w niniejszym paragrafie spełniają wymagania art. 436 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**§ 6. Ubezpieczenie**

1. Wykonawca zapewni pełne ubezpieczenie OC/AC/NW przedmiotu leasingu przez cały okres obowiązywania Umowy.
2. W przypadku szkody całkowitej lub kradzieży przedmiotu leasingu strony postępują zgodnie z zasadami określonymi w ogólnych warunkach ubezpieczenia (OWU) dostarczonych przez Wykonawcę.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie ubezpieczenia ogranicza się do zapewnienia zawarcia i utrzymania ważnej polisy ubezpieczeniowej; Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za działania lub zaniechania zakładu ubezpieczeń.

**§ 7. Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu opóźnienia w dostawie przedmiotu leasingu, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 0,05% wartości miesięcznej raty leasingowej za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. Kara, o której mowa w ust. 1, nie przysługuje w przypadku opóźnień spowodowanych siłą wyższą lub okolicznościami niezależnymi od Wykonawcy.
3. Łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu, w tym kar, o których mowa w ust. 1, jak również kar, o których mowa w ust. 4, nie przekroczy wartości wskazanej w § 2 ust. 9.
4. W przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego podwykonawcom, w zakresie, w jakim wynagrodzenie to podlegało zmianie w związku z waloryzacją wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w § 11 oraz art. 439 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 0,1% kwoty należnej podwykonawcy, której zapłata jest opóźniona, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 10% tej kwoty.
5. Kary, o których mowa w ust. 4, są naliczane niezależnie od innych uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów prawa lub Umowy, z zastrzeżeniem ograniczenia, o którym mowa w ust. 3.

**§ 8. Wcześniejszy wykup i rozwiązanie Umowy**

1. Zamawiający może dokonać wcześniejszego wykupu pojazdu, w całości lub w części okresu leasingu, zgodnie z ofertą Wykonawcy oraz obowiązującymi przepisami podatkowymi, na warunkach uzgodnionych przez strony w formie pisemnego aneksu.
2. Umowa może zostać rozwiązana przed upływem okresu leasingu za porozumieniem stron, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Zmiana postanowień Umowy dotyczących wykupu, okresu leasingu lub innych elementów finansowych może nastąpić wyłącznie w przypadkach dopuszczonych art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych, przy zachowaniu zasady, że zmiana nie może prowadzić do istotnej zmiany charakteru Umowy w rozumieniu art. 454 tej ustawy.
4. Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadkach określonych w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie wyłącznie za tę część Umowy, która została należycie wykonana do dnia odstąpienia.

**§ 9. Gwarancja**

1. Pojazd oraz jego wyposażenie dodatkowe muszą być objęte gwarancją producenta na okres nie krótszy niż 24 miesiące.
2. W przypadku materiałów eksploatacyjnych przyjmuje się gwarancję producenta.
3. Usuwanie usterek gwarancyjnych odbywa się na koszt Wykonawcy lub producenta, w terminach określonych w dokumentach gwarancyjnych.
4. Postanowienia gwarancyjne nie nakładają na Wykonawcę odpowiedzialności za okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający.

**§ 10. Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne właściwe akty prawne.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz mogą być dokonywane wyłącznie w przypadkach przewidzianych ustawą Prawo zamówień publicznych, w szczególności art. 455. Istotna zmiana Umowy w rozumieniu art. 454 tej ustawy wymaga przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Zamawiający zamieści ogłoszenie o wykonaniu Umowy w Biuletynie Zamówień Publicznych w terminie 30 dni od wykonania Umowy, zgodnie z art. 448 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**§ 11. Waloryzacja wynagrodzenia**

1. Strony postanawiają, że w okresie obowiązywania Umowy wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, zgodnie z art. 439 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz postanowieniami niniejszego paragrafu.
2. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost lub obniżenie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem (CPI) ogłaszanego w komunikatach Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w stosunku do wskaźnika z miesiąca poprzedzającego miesiąc terminu składania ofert.
3. Poziom zmiany wskaźnika, o którym mowa w ust. 2, uprawniający strony do żądania zmiany wynagrodzenia, wynosi 5% w stosunku do poziomu bazowego. Po przekroczeniu tego poziomu każda ze stron może wystąpić z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia.
4. Przyjmuje się, że udział kosztów podlegających zmianie, o których mowa w ust. 1, w wynagrodzeniu Wykonawcy wynosi 80%. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy jest ustalana jako iloczyn dotychczasowego wynagrodzenia oraz procentowej zmiany wskaźnika CPI, przemnożonej przez wskaźnik udziału kosztów podlegających zmianie (80%).
5. Zmiana wynagrodzenia może następować nie częściej niż raz na 12 miesięcy, licząc od dnia rozpoczęcia okresu leasingu.
6. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w efekcie zastosowania postanowień niniejszego paragrafu nie może przekroczyć 20% wartości pierwotnej Umowy.
7. Początkowym terminem ustalania zmiany wynagrodzenia jest miesiąc, w którym upłynął termin składania ofert; jeżeli Umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalania zmiany wynagrodzenia jest miesiąc, w którym nastąpiło otwarcie ofert.
8. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1–7, zobowiązany jest do odpowiedniej zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom, z którymi zawarł umowy dotyczące realizacji niniejszej Umowy, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązań tych podwykonawców, zgodnie z art. 439 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.